

|  |  |  |
|--|--|--|
| <b>Naziv kolegija</b>  | <b>JAVNOPRAVNA OGRANIČENJA PRAVA VLASNIŠTVA</b>  |  |
| <b>Nastavnici</b>  | prof. dr. sc. Jasna Omejec<br>doc. dr. sc. Frane Staničić<br>doc. dr. sc. Bosiljka Britvić Vetma |  |
| <b>Status kolegija</b><br>(semestar i redoviti ili fakultativni)   | I, II, III i IV semestar<br>Fakultativni   |  |
| <b>Bodovna vrijednost i način izvođenja nastave</b><br>(predavanja, vježbe, seminar i sl.)   | Predavanja   |  |
| <b>ECTS koeficijent opterećenja studenta</b>   | 3  |  |
| <b>Broj sati po semestru</b>   | 15   |  |
| <b>Ciljevi kolegija</b>  |  |  |
| Cilj kolegija je upoznati studente s raznim javnopravnim oblicima ograničavanja prava vlasništva (izvlaštenje, nacionalizacija, komasacija, konfiskacija itd.). Doktorandi moraju biti u stanju razlikovati različite oblike ograničavanja prava vlasništva i objasniti njihovu primjenu u pravnom sustavu, kao i objasniti potrebu njihovog postojanja.   |  |  |
| <b>Sadržaj kolegija</b>  |  |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Oblici oduzimanja ili ograničavanja vlasništva u poredbenom i hrvatskom pravu (agrarna reforma, nacionalizacija, konfiskacija, sekvestracija, podruštvljenje ex lege, eksproprijacija, arondacija, komasacija, legalni servituti, quasi ekproprijacije).</li> <li>- Izvlaštenje (vrste) i postupak izvlaštenja (eksproprijacije) u suvremenom hrvatskom pravu.</li> <li>- Komasaacija (poljoprivrednog, šumskog i građevinskog zemljišta) u hrvatskom pravu: stanje i perspektive.</li> <li>- Arondacija (poljoprivrednog i šumskog zemljišta) u hrvatskom pravu: stanje i perspektive.</li> <li>- Postupak denacionalizacije i dekonfiskacije u hrvatskom pravu danas.</li> <li>- Oblici i postupci oduzimanja i ograničenja prava vlasništva nad dobrima od posebnog društvenog interesa (kulturna dobra, prirodne vrijednosti, šume, poljoprivredno zemljište itd)</li> <li>- Oduzimanje i ograničavanja vlasništva zbog zaštite javnog interesa (lijekovi, otrovi, droge, oružje, streljivo, eksplozivi itd.).</li> <li>- Oduzimanje predmeta u postupcima pred upravnim tijelima. zbog povrede propisa (o carinskom nadzoru, lovu, ribolovu, iskorištavanju šuma itd.).</li> </ul>   |  |  |
| <b>Očekivani ishodi učenja</b>   |  |  |
| <p><b>INTELEKTUALNE (KOGNITIVNE) VJEŠTINE:</b><br/> <b>ZNANJE I RAZUMIJEVANJE</b><br/> Nakon uspješno savladanog predmeta student će moći:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- objasniti nastanak različitih oblika javnopravnih ograničavanja prava vlasništva (izvlaštenje, komasacija, legalni servituti, nacionalizacija, agrarna reforma itd.)</li> <li>- imenovati oblike javnopravnog ograničavanja vlasništva;</li> <li>- definirati različite elemente koji označavaju ključne elemente pojedinih oblika javnopravnih ograničenja prava vlasništva</li> <li>- definirati izvlaštenje kao najvažniji oblik javnopravnih ograničavanja prava vlasništva i izdvojiti njegove bitne karakteristike;</li> <li>- opisati i diskutirati tijek postupka izvlaštenja i komasacije</li> <li>- prepoznati razliku između različitih oblika ograničavanja prava vlasništva</li> <li>- označiti različite faze u postupku dodjele koncesije</li> </ul> <p><b>PRIMJENA</b><br/> Nakon uspješno savladanog predmeta student će moći:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rukovati izvorima upravnog prava;</li> <li>- samostalno primijeniti zakone koji uređuju područje javnopravnog ograničavanja vlasništva, opće i niz posebnih zakona koji uređuju ovo područje</li> </ul> |  |  |

- koristiti stečena znanja na praktičnim primjerima ograničavanja prava vlasništva
- ilustrirati prava proizašla iz upravnopravnog odnosa za uključene stranke, primjerice korisnika izvlaštenja i prijašnjeg vlasnika nekretnine

#### ANALIZA

Nakon uspješno savladanog predmeta student će moći:

- analizirati posljedice koje proizlaze provođenjem nekog od postupaka kojima se provodi javnopravno ograničavanje prava vlasništva
- razlikovati pojedine faze u postupku izvlaštenja kao i akte kojima pojedina faza završava
- povezati uređenje iz općeg zakona koji uređuje izvlaštenje s uređenjem propisanim posebnim sektorskim zakonima
- riješiti konkretan problemski zadatak primjenom odgovarajuće pravne norme na činjenično stanje

#### SINTEZA

Nakon uspješno savladanog predmeta student će moći:

- osmisliti primjere radi kojih bi se moralo provesti javnopravno ograničavanje prava vlasništva;
- predložiti optimalni oblik ograničavanja prava vlasništva koji će najbolje odgovarati svrsi radi koje se ono provodi;
- konstruirati rješenje problema koji nastaju zbog primjene različitih zakonskih i podzakonskih propisa koji su međusobno neusklađeni primjenjujući hijerarhiju propisa i institute (poput ekscelcije nezakonnosti, obustave od primjene općeg akta, itd.);
- rasporediti uloge sudionika u postupku javnopravnog ograničavanja prava vlasništva

#### VREDNOVANJE

Nakon uspješno savladanog predmeta student će moći:

- prosuditi ispravnost provedenog postupka izvlaštenja;
- preispitati zakonitost donošenja odluke o provođenju komasacije kao i uspostavljanja legalnih servituta
- usporediti posljedice koje bi proizašle primjenom kojeg oblika javnopravnog ograničavanja prava vlasništva
- preporučiti odabir najpovoljnijeg oblika javnopravnog ograničavanja prava vlasništva;

#### **Opće (generičke) vještine**

Nakon uspješno savladanog predmeta student će moći:

- izraziti se jasno i precizno, prikazujući stečene ishode učenja;
- usmeno prezentirati usvojene ishode učenja;
- samostalno pripremiti prijedlog za provođenje izvlaštenja;
- argumentirati svoje stavove o pitanjima iz područja javnopravnog ograničavanja prava vlasništva.

#### **Praćenje i vrednovanje rada studenata tijekom nastave i oblici provjere znanja**

Nastava se izvodi u obliku predavanja, individualnog rada sa doktorandima na konzultacijama, grupnim diskusijama, putem individualnog istraživačkog rada i dubljeg proučavanja pojedinih pitanja te u obliku mentorskog rada. Provjera znanja vrši se putem ocjene angažmana studenata na nastavi, rezultata grupnih diskusija te usmenog ispita. ECTS bodovi iz ovog kolegija mogu se steći i originalnim znanstvenim istraživanjem umjesto polaganja ispita. To znanstveno istraživanje mora biti različito od znanstvenog rada nastalog u okviru znanstveno-istraživačkih seminara.

#### **Načini praćenja kvalitete koji osiguravaju stjecanje izlaznih kompetencija**

Kvaliteta i uspješnost izvedbe kolegija prati se redovitim evidencijama održane nastave, pohađanja nastave, položenih ispita, provedenih originalnih znanstvenih istraživanja te anonimnim anketama polaznika nakon odslušanog semestra. Informacije o zadovoljstvu doktoranada koriste se za unapređenja kvalitete izvedbe nastave.

#### **Obveze studenata**

Doktorandi su dužni pohađati nastavu, aktivno sudjelovati u realizaciji nastave i grupnim diskusijama te položiti usmeni ispit. ECTS bodovi iz ovog kolegija mogu se steći ili usmenim polaganjem ispita ili provedbom originalnog znanstvenog istraživanja.

#### **Obvezna literatura**

Krbek I., Pravo javne uprave, knj. III, ,1962.  
Borković I., Upravno pravo, Zagreb, 2002.  
Borković, I., Eksproprijacija, arondacija, komasacija, Split 1968.  
Borković, I., Koncesija i izvlaštenje na pomorskom dobru i zaštita prava , Pravo u gospodarstvu : 36(1997),3;  
Bagić, S., Crnić, J., Frković, S., Jelčić, O., Josipović, T., Koketi, B., Nekretnine kao objekti imovinskih prava, Zagreb, 2004.  
Crnić, J. Komentar Zakona o eksproprijaciji, Zagreb, više izdanja  
Gavella, N-. Josipović, T., Hgliha, I., Belaj, V., Stipković, Z., Stvarno pravo, 1998.  
Staničić, F., Razvoj instituta izvlaštenja u Hrvatskoj (doktorska disertacija), Zagreb, 2011.  
Staničić, F., Neka javnopravna ograničenja vlasništva u Kraljevini Hrvatskoj i Slavoniji u razdoblju 1852.-1918, Zbornik Pravnog fakulteta u Zagrebu, 63 (2013), 5-6, str. 1119-1142.  
Staničić, F., Opće uređenje izvlaštenja u Njemačkoj - pouke za Hrvatsku, Pravni vjesnik, 32 (2015), 3-4, str. 185-212.

#### **Osnovna izborna literatura**

Adamovich, Ludvig K. i Funk, Bernd-Christian, Allgemeines Verwaltungsrecht, Springer Verlag, Wien, New York, 1987.  
Aust, Manfred, Pasternak, Dieter, Die Enteignungsentschädigung, De Gruyter, Berlin, 2007.  
Bernard, Antoine i Huyghe Michel, Expropriation des biens, Le Montieur, Paris, 2006.  
Chapus, René, Droit Administratif, Domat droit public, Montchrestien, Paris, 1995.  
Dupuis, Georges, Guedon Marie-Jose i Chretien Patrice, Droit Administratif, Sirey, Paris, 2009.  
Epstein, Richard A., Takings – Private Property and the Power of Eminent Domain, Harvard University press, London, 1985.  
Erichsen, Hans-Uwe i Ehlers, Dirk, Allgemeines Verwaltungsrecht, De Gruyter, Berlin, 2006.  
Eschenbach, Jürgen, Der verfassungrechtliche Schutz des Eigentums, Duncker & Humblot, Berlin, 1996.  
Frenzel, Manuel, Das öffentliche Interesse als Voraussetzung der Enteignung, Duncker & Humbolt, Berlin, 1978.  
Gaudemet, Yves, Droit administratif, Libraire Générale de Droit et de Jurisprudence, Paris, 2005.  
Godfrin, Phillipe i Degoffe, Michel, Droit administratif des biens, Sirey, Paris, 2007.  
Jobes, Walter J., Expropriation in Roman Law, Law Quarterly Review, br. 45, 1929., str. 512.-527.  
Lenhoff, Arthur, Development of the Concept of Eminent Domain, Columbia Law Review, vol. 42., br. 4., 1942., str. 596.-638.